

ANNEXE 3 : CRITERES DE SELECTION ET MODALITE DE NOTATION

Appel à manifestation d'intérêt n°2023-ARS/CD/PA-48-01
pour le choix du futur repreneur de l'autorisation
de l'EHPAD Les 3 Sources à Meyrueis

Thèmes	Critères	Coefficient pondérateur	Notation (1 à 5)	Total
Capacité à mettre en œuvre	Justifier d'une expérience dans la gestion d'établissements ou services médico-social pour personnes âgées	5		25
	Justifier d'une expérience dans l'accompagnement de personnes vulnérables	5		25
TOTAL				/50
Reprise et gestion des personnels	Reprendre l'ensemble des personnels	5		25
	Décrire les conditions opérationnelles précises, lisibles et transparentes de la reprise et de la gestion des agents	7		35
	Propositions visant à l'amélioration des conditions des agents (couverture sociale, etc.)	3		15
TOTAL				/75
Accompagnement des salariés, résidents et familles	Proposition d'accompagnement des résidents et de leurs familles pour les informer sur ce changement	5		25
	Proposition d'accompagnement des agents pour les informer et les consulter sur ce changement	5		25
TOTAL				/50

Projet d'organisation et fonctionnement de l'établissement – Qualité de la prise en charge et de l'accompagnement des résidents	Calibrer la capacité à 65 places d'hébergement permanent et proposer un projet intégrant de nouvelles modalités d'accueil	10		50
	Proposer un avant projet de restructuration de l'établissement aux besoins et aspirations des personnes âgées et professionnels de santé	15		75
	Désigner une direction disposant des qualifications requises en gestion de ressources humaines, financières et organisationnelles et d'une expérience professionnelle dans le secteur	5		25
	Pertinence du projet de vie et d'animation au regard du public accueilli	10		50
	Qualité du projet pour la prise en charge des maladies neuro-dégénératives	10		50
	Qualité du projet de soins et du circuit du médicament	10		50
	Partenariats et modalités de coopération, intégration à la filière gériatrique	10		50
	Projet social : composition de l'équipe, adéquation des compétences, plan de formation, analyses des pratiques	10		50
TOTAL				/400
Capacité financière	Elaborer un budget de fonctionnement compatible avec les financements alloués pour 65 places d'hébergement permanent (EPRD)	15		75
	Reprise du bilan de clôture de l'EHPAD	10		50
	Capacité financière à mener le projet d'investissement dans les meilleurs délais (cible PAI 2024) et présentation d'un avant-projet de plan de financement	15		75
TOTAL				/200
Partenariats	Identification et projets de partenariats, conventionnements envisagés avec d'autres établissements, services et partenaires des champs sanitaire, médico-social et social.	5		25
TOTAL				/25
TOTAL GENERAL				/800